

# 1. 기계기구평가

- 기계기구에 대한 가치평가 및 이전비평가, 현장실습 중심의 연수를 실시

과목	시간	주요내용	강사
공장평가 일반	3H	<ul style="list-style-type: none"> <li>공장의 이해 및 기계의 구분</li> <li>기계기구의 평가</li> <li>공장의 현장조사 요령</li> <li>기계기구평가 유의사항</li> </ul>	김철홍 평가사 (제일법인)
가격조사 및 결정	2H	<ul style="list-style-type: none"> <li>가격조사 기본요령</li> <li>유형별 가격조사 방법 및 자료조사처                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 동산시가조사표, 기계제작처 및 협회 감정평가정보 활용</li> </ul> </li> <li>재조달원가 및 Useful Life에 따른 감가수정</li> <li>유형별 가격결정 및 평가액 산정시 고려사항</li> </ul>	조현진 평가사 (중앙법인)
기계기구 평가 I	3H	<ul style="list-style-type: none"> <li>공통설비 평가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Case 및 평가방법</li> </ul> </li> </ul>	윤수홍 평가사 (대일감정원)
기계기구 평가 II	2H	<ul style="list-style-type: none"> <li>플랜트설비 정산평가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 플랜트설비 조사사항 및 유의사항</li> <li>- 플랜트설비 가격산정 방법</li> <li>- Case 및 평가방법</li> </ul> </li> </ul>	최지흠 평가사 (대일감정원)
기계기구 평가 III	2H	<ul style="list-style-type: none"> <li>도입기계 평가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사전조사 및 현장조사 사항</li> <li>- 평가시 유의사항(신고일자, 적용환산율, 관세감면, 보정지수 적용 등)</li> <li>- Case 및 평가방법</li> </ul> </li> </ul>	이상윤 평가사 (대일감정원)
	3H	<ul style="list-style-type: none"> <li>공작기계 평가                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사전조사 및 현장조사 사항</li> <li>- 재조달원가 결정 및 감가수정법</li> <li>- 내용연수, 경과연수, 장래보존연수 적용방법 등</li> <li>- Case 및 평가방법</li> </ul> </li> <li>Lease 설비 및 준공감정평가</li> </ul>	
기계기구 이전비 평가	3H	<ul style="list-style-type: none"> <li>유형별 이전비 산정방법 및 절차</li> <li>이전비 산정시 유의사항</li> <li>유형별 기계기구 이전비 산정 및 Case Study</li> </ul>	박재춘 이사 (대한경제연구원)
기계기구 평가보고서 작성 및 실무	2H	<ul style="list-style-type: none"> <li>Case Study</li> <li>기계기구 감정평가보고서 작성 과제 Review</li> </ul>	윤수홍 평가사 이상윤 평가사 (대일감정원)
Field Study	8H	<ul style="list-style-type: none"> <li>유형별 기계기구 시찰 → 기계의 식별과 특성 파악</li> <li>현장조사시 Check List 및 유의사항</li> </ul>	
총계	28H		